



Onderzoek met de videoscope

Soms is het noodzakelijk om een ruimte te onderzoeken die niet eenvoudig voor mensen bereikbaar is. Ons onderzoeksbureau **De Houtarts®** heeft zelf een videoscope in bezit en voert regelmatig onderzoek uit bijvoorbeeld voor woningbouwverenigingen. Met behulp van de videoscope kan tijdig een aantasting door zwam, vocht of houtinsecten worden vastgesteld. Zo kunnen wij, zonder een kruipluik te zagen, via ventilatieroosters een goed beeld krijgen van de toestand in een kruipruimte. Bewoners ondervinden geen hinder van werkzaamheden en hoeven niet thuis te blijven. Hierdoor kunnen wij meer woningen per dag onderzoeken en blijven de onderzoekskosten per woning laag.

Onderzoek & EPA-labeling

Helaas heeft Van Lierop maar al te vaak na een 'afgeronde' verbouwing of restauratie nieuwe schade t.g.v. houtaantastende insecten, huiszwam of overmatig vocht moeten herstellen. Oorzaak was het veelal niet (tijdig) herkennen van potentiële problemen. Laat daarom door ons onderzoeksbureau **De Houtarts®** uw woning inspecteren. Deze inspectie kunnen wij tevens combineren met het in kaart brengen van de energiezuinigheid van uw woning en verlenen wij een energielabel. Daarnaast geven wij advies hoe u energie kunt besparen.

Inspectieabbonementen

Vanuit ons onderzoeksbureau **De Houtarts®** kunnen wij u diverse soorten onderzoekabbonementen aanbieden die er toe bijdragen dat u met een gerust hart kunt gaan slapen. Uw monumentale bezit is bij ons in veilige handen.

Garantie

Alle werkzaamheden worden door Van Lierop uitgevoerd. Dat betekent korte communicatielijnen, kwalitatieve uitvoering, korte doorlooptijd en dit bespaart u geld. Daarnaast heeft u het voordeel dat de aansprakelijkheid bij 1 partij ligt. Nadat de uitvoering is voltooid ontvangt u van ons een schriftelijke garantie over de totale werkzaamheden. Wij geven u tevens voorlichting hoe u om moet gaan met het onderhoud van uw woning in de toekomst.

Waarom Van Lierop?

- 50 jaar gespecialiseerd in bestrijding en voorkoming van aantasting door houtinsecten, zwam en vocht
- 6 vestigingen in Nederland en België
- Onderzoek en advisering door bouw- en bestrijdingstechnische adviseurs
- Vakkundige uitvoering door gediplomeerde bestrijdingstechnici
- Totaalpakket; onderzoek, bestrijding, vloerherstel, bodemisolatie, houtrestauratie, vochtwering en inspectievormen
- Levering van Itox houtimpregneermiddelen voor vakman en doe-het-zelver
- Werkt alleen met milieuvriendelijke en toegelaten producten
- ISO 9001, VCA* en KOMO gecertificeerd
- Afgifte van meerjarige garanties
- Lid van de Nederlandse Vereniging Plaagdiermanagement Bedrijven NVPB
- Geregistreerd en erkend (cat. d8, d21, d23, d24) aannemer in België

Voorkom onherstelbare schade!

Heeft u interesse in een van onze diensten dan kunt u contact opnemen met een van onze vestigingen bij u in de buurt.

Alphen aan den Rijn

Koperweg 31 | Postbus 52, 2400 AB
☎ 0172 433 514 | 📠 0172 417 715

Liempde

Boxtelseweg 76a | Postbus 48, 5298 ZG
☎ 0411 632 647 | 📠 0411 635 136

Heerhugowaard

Nijverheidsplein 7 | Postbus 105, 1700 AC
☎ 072 574 18 56 | 📠 072 571 17 63

Echt

Ampèreweg 9, 6101 XE
☎ 0475 488 378 | 📠 0475 411 654

Assen

Asserwijk 16, 9406 XJ
☎ 0592 359 172

Mechelen (B)

De Regenboog 11, 2800
☎ +32 (0) 15 400 113 | 📠 +32 (0) 15 422 709



Een gezonde kijk op onroerend goed

Houtinsectenbestrijding | Zwamsanering
Houtrestauratie | Heteluchtmethode
Zuurstofarmeluchtmethode | Microgolvenmethode
Constructiedroging | Vochtwerking | Bodemisolatie
Kruipruimterenovatie | Onderzoek met de videoscope
Onderzoek en EPA-labeling | Inspectieabbonementen

Vestigingen in: Alphen aan den Rijn | Liempde | Echt
Heerhugowaard | Assen | Mechelen (B)



Onze huizen en monumenten zoals kerken, boerderijen en molens kennen vele bedreigingen. Houtaantastende insecten zoals houtworm, huisboktor en bonte knaagkever tasten vloeren en dak aan. Overmatig vocht in muren, fundering of kruipruimte kan leiden tot een onbehaaglijk klimaat, hoog energieverbruik en zwamaantasting.

Van Lierop heeft hart voor uw onroerend goed en helpt het al 50 jaar in goede conditie te houden. De bestrijding van houtaantastende insecten, zwam of vocht vraagt om een deskundige aanpak. Met 6 vestigingen kunt u in heel Nederland en België een beroep doen op onze expertise. Van Lierop werkt in opdracht van particulieren, aannemers, woningbouwverenigingen, projectontwikkelaars, architecten, gemeenten, makelaars etc.

Wij bieden u de volgende diensten:

Houtinsectenbestrijding

De meest voorkomende houtaantastende insecten zijn gewone houtwormkever, bonte knaagkever, huisboktor en spinthoutkever. Actieve houtaantasting herkent u aan de uitvliegopeningen in het hout, de hoopjes boormeel en kevers die tijdens de uitvliegperiode in de ruimte worden aangetroffen. Van Lierop bestrijdt houtinsecten middels oppervlaktebehandeling of injectietechniek met vloeistoffen op water- of oplosmiddelbasis.

Zwamsanering

Zwammen groeien niet alleen op en in hout, maar ook op en door muren heen en kunnen zo ook naast gelegen panden aantasten. De huiszwam is in staat om binnen een half jaar de draagkracht van een vloer met 50% te verminderen. Van Lierop helpt u voor- goed van de zwamaantasting af en geeft op haar zwamsanering een meerjarige garantie.

Houtrestauratie

Van Lierop biedt al jarenlang een beproefde oplossing voor verrotte balkkoppen en verzwakte constructieve verbindingen. Wij restaureren het hout met epoxytechniek. Deze oplossing is minder ingrijpend, minder kostbaar en zeker zo sterk. Omdat we alleen het aangetaste houtwerk verwijderen blijft het nog gezonde monumentale houtwerk maximaal behouden.

Heteluchtmethode

Soms is aangetast hout onbereikbaar voor behandeling met vloeistoffen maar is bestrijding noodzakelijk. Opwarming van het hout d.m.v. de heteluchtmethode is dan mogelijk de oplossing. Deze methode onttrekt vocht aan de houtinsecten in alle stadia. Daarnaast stollen lichaamseiwitten en worden vitale enzymen kapot gemaakt. Al na een uur treden deze letale effecten op. U ontvangt na behandeling een meetrapport met daarin een grafische weergave van de door de sensoren gemeten letale waarden.

Zuurstofarmeluchtmethode

Een andere alternatieve bestrijdingsmethode is de zuurstofarmeluchtmethode. De werking berust op het terugdringen van de zuurstofconcentratie rond een object tot onder de 0,5%. De houtaantastende larven en insecten zullen sterven door zuurstof-

gebrek. Na de behandeling ontvangt u een grafisch overzicht van het zuurstof-, temperatuur- en luchtvochtigheidsverloop gedurende de behandeling.

Bestrijden en drogen met de microgolvenmethode

Daar waar aangetast hout onbereikbaar is voor bestrijdingsvloeistof zou bestrijding met behulp van microgolven wel eens de oplossing kunnen zijn. Microgolven kent u van de bekende huishoudmagnetron. Hout- en muuroppervlakken kunnen ook met behulp van microgolven worden opgewarmd. Dit opwarmproces verloopt, net als bij uw maaltijd, in veel gevallen snel. Een microgolfbestrijding is bij uitstek geschikt voor het behandelen van (delen van) balken, parket- of plankenvloeren welke gelakt zijn. Het is ook mogelijk om muren te drogen. Door een vochtig muuroppervlak met microgolven aan te stralen worden de watermoleculen door verhitting omgezet in waterdamp. De bestraalde muur zal de warmte opslaan en gedurende enkele tientallen minuten nog warm blijven. Gedurende deze tijd zal de muur waterdamp af blijven staan en dus droger worden.

Constructiedroging

Constructiedroging is in te zetten bij overstromingen of andere vormen van wateroverlast maar ook ter verlagings van de doorlooptijd van uw bouwproces. Wij drogen vochtige ruimtes sneller en goedkoper dan met de conventionele systemen. Met ons unieke mobiele heteluchtsysteem ontvochtigen wij tot 8 woningen tegelijk. Per warmtewisselaar verversen wij 1200 m³ warme droge lucht per uur van maximaal 85 °C. Warme lucht kan veel vocht opnemen en fungeert als een spons. De met vocht verzadigde lucht voeren we af. Coatings en stucwerk kunnen sneller worden aangebracht.

Vochtwering

Bladderende muurverf, afbrokkelend pleisterwerk en zoutuitbloeiingen duiden op teveel vocht in muurwerk. Vochtige en natte muren veroorzaken veel warmteverlies, houtrot, een onbehaaglijk binnenklimaat en verlaagt de levensduur van het gebouw. Door gedegen onderzoek stellen wij de oorzaak van het vochtprobleem vast. Met diverse technieken bestrijden wij diverse vochtproblemen zoals optrekkend vocht en doorslaand vocht.

Bodemisolatie - nu aangebracht met 6% BTW!

Met de al maar stijgende energietarieven is isoleren geen luxe maar een noodzaak. De overheid heeft dit per 1 juli 2009 laagdrempelig gemaakt door de BTW te verlagen naar 6%. Bodemisolatie verbetert de energieprestatie van uw woning en voorkomt zwam en condensvorming onder de vloer. Door de bodem af te dekken met ISOCHIPS® van polystyreen of gewassen schelpen blijft vocht en kou onder deze isolerende laag. De ruimte tussen de bovenzijde van de isolatielaag en de onderkant van de vloer zal droog worden en opwarmen. De terugverdientijd van bodemisolatie is door de BTW verlaging minder dan 5 jaar.

Kruipruimterenovatie

Verkeert uw kruipruimte in slechte conditie dan merkt u dit in de verblijfsruimtes van uw woning. Een verende vloer, hoge luchtvochtigheid, stank, natte muren en hoge stookkosten vragen om onderzoek van Van Lierop. U ontvangt een heldere rapportage voorzien van foto's en tekeningen inclusief een gespecificeerde offerte van de te nemen maatregelen. Wij bestrijden eventueel aangetroffen aantasting door zwam of houtinsecten, verbeteren de ventilatie en verhogen de isolatie onder de vloer. Daarnaast kunnen wij geheel of gedeeltelijk aangetast vloerhout vervangen.